

# FORMAÇÃO E EXTINÇÃO DOS CONTRATOS



# ÍNDICE

<b>1. MANIFESTAÇÃO DE VONTADE .....</b>	<b>4</b>
<b>2. NEGOCIAÇÕES PRELIMINARES .....</b>	<b>7</b>
<b>3. ACEITAÇÃO .....</b>	<b>10</b>
<b>4. FORMAÇÃO DOS CONTRATOS PELA INTERNET .....</b>	<b>13</b>
<b>5. ESTIPULAÇÃO EM FAVOR DE TERCEIRO E PROMESSA DE FATO DE TERCEIRO .....</b>	<b>16</b>
<b>6. CONTRATOS ALEATÓRIOS .....</b>	<b>18</b>
<b>7. CONTRATO COM PESSOA A DECLARAR .....</b>	<b>21</b>
<b>8. EXTINÇÃO DOS CONTRATOS .....</b>	<b>23</b>
<b>9. NULIDADE RELATIVA E ABSOLUTA .....</b>	<b>25</b>
<b>10. RESOLUÇÃO .....</b>	<b>27</b>
O Direito de Arrependimento no Código de Defesa do Consumidor .....	27
Cláusula Resolutiva e Resolução dos Contratos .....	27
<b>11. RESCISÃO .....</b>	<b>30</b>
Rescisão dos Contratos .....	30
<b>12. PRÁTICA DOS CONTRATOS .....</b>	<b>32</b>

The background features a repeating pattern of white line-art icons within hexagonal shapes. The icons include a classical building, a person in a suit, a scale of justice, a handshake, a gavel, a shield, a briefcase, and a group of people at a table. The text '1' is centered in the upper half of the page.

1

# MANIFESTAÇÃO DE VONTADE

# 1. Manifestação de Vontade

Há **fatos** que, por mais que sejam considerados importantes, não atingirão o mundo jurídico como, por exemplo, alimentar-se, vestir-se e visitar alguém. O **fato jurídico** é configurado somente quando contiver relevância jurídica. Ocorre, a exemplo, quando determinado bem é juridicamente relevante e passa por negociação. Ora, o bem é juridicamente protegido e por isso há um interesse Estatal em torno do que se passa com ele.

Nesse contexto, o **processo de juridicização** acontece sempre que determinado fato integrar o mundo jurídico, ou seja, for relevante para a justiça por algum motivo. Importante: um fato unicamente integrará o mundo jurídico se houver previsão legal para tanto.

O princípio da **autonomia da vontade** apreende que todos os indivíduos possuem liberdade para celebrar negócios jurídicos: contrair direitos e obrigações. Nessa circunstância, um indivíduo que pretende realizar um contrato lícito deve manifestar a sua **vontade** com a consciência de que a contratação possui uma **finalidade**. Além disso, **não** poderá provir **vício da vontade** (o erro, o dolo, a coação, o estado de perigo e a lesão), que ocorre, por exemplo, quando um dos contratantes concorda com a contratação de maneira contrária ao seu íntimo querer. Ademais, para a validade do negócio jurídico, devem-se preencher os **requisitos do artigo 104 do Código Civil**, quais sejam: agente capaz; objeto lícito, possível, determinado ou determinável, e forma prescrita ou não defesa em lei.

Além do artigo 104 do **Código Civil**, há vários outros dispositivos do **mesmo diploma** que também tratam da matéria, entre eles: **107, 110, 111 e 112**:

**Art. 107:** “A validade da declaração de vontade não dependerá de forma especial, senão quando a lei expressamente a exigir”.

O princípio que prevalece no ordenamento jurídico é o da liberdade de. Porém, a lei poderá dar preferência a alguma forma especial em determinados negócios, exigindo, por exemplo, a forma escrita para um ato negocial específico.

**Art. 110:** “A manifestação de vontade subsiste ainda que o seu autor haja feito a reserva mental de não querer o que manifestou, salvo se dela o destinatário tinha conhecimento”.

A reserva mental verifica-se quando o indivíduo espontaneamente exterioriza sua vontade de maneira diversa de sua real intenção. Trata-se de uma divergência proposital. Como regra geral, produzirá efeitos unicamente a vontade que foi externada, sendo seu efeito o

da subsistência. Entretanto, se a contraparte souber que a declaração não corresponde ao íntimo do sujeito, a reserva mental deverá ser considerada.

**Art. 111:** “O silêncio importa anuência, quando as circunstâncias ou os usos o autorizarem, e não for necessária a declaração de vontade expressa”.

Se uma pessoa recebe uma proposta para contratar, mas permanece inerte, não significa que anuiu. Logo, é ilegal, por exemplo, que uma editora encaminhe livros a supostos interessados e os informe que sua não manifestação em um prazo estipulado importara sua aceitação e, portanto, dever de pagamento pelos livros. Inclusive, o Código De Defesa do Consumidor, no dispositivo 39, parágrafo único, inciso III, dispõe que a prática supramencionada é abusiva, podendo ser administrativamente sancionada.

Portanto, o silêncio somente produzirá efeitos quando acompanhado de outras circunstâncias, condições, e se os usos e costumes assim permitirem.

**Art. 112:** “Nas declarações de vontade se atenderá mais à intenção nelas consubstanciada do que ao sentido literal da linguagem”.

A interpretação busca o verdadeiro sentido da vontade. De modo geral, visa à análise do sentido gramatical das palavras, os elementos econômicos e sociais que cercam a manifestação, o nível intelectual dos manifestantes e a situação em que se encontravam. A saber, deve valorar a real intenção dos contratantes em detrimento da linguagem técnica que foi utilizada no contrato.

**OPS....**

Você está sem permissão para ver o conteúdo integral deste ebook.

Que tal assinar um dos nossos planos?

**VER TODOS OS PLANOS**

# Formação e Extinção dos Contratos



[www.trilhante.com.br](http://www.trilhante.com.br)

